



2  
février  
2018

*DLW architectes*

Les visites d'agences de l'ardepa #1

# Agence DLW architectes

**Maître d'ouvrage** : SCI 10 Marmontel

**Maître d'oeuvre** : DLW architectes

**Site** : 10 rue Marmontel, Nantes (44)

**Bureaux d'étude** : AREST (BET structure), KYPSELI(BET fluides)

**Programme** : bureaux de l'agence DLW architectes

**Surface** : 195 m<sup>2</sup> SP + 24 m<sup>2</sup> local vélo

**Année** : 2016

**Photographe** : François Dantart

L'agence DLW est située rue Marmontel dans le quartier de faubourg Madeleine où cohabitent des architectures de différentes époques. Elle occupe une petite parcelle en dent creuse de 90m<sup>2</sup> au sol en forme de losange. Le bâtiment retrouve l'alignement sur la rue et se glisse entre les pignons en pierre d'un immeuble haussmannien du 19ème et d'une maison de faubourg.

L'agence se développe de manière verticale, sur quatre niveaux de 65m<sup>2</sup>. Au rez de chaussée, le local vélos fait office de vitrine, une salle de réunion s'ouvre sur le patio. Au 1er, on trouve le pôle administratif, une seconde salle de réunion et les deux derniers niveaux accueillent des plateaux de bureaux libres.

Vitrine de notre savoir-faire, elle exprime notre approche de l'architecture basée sur l'expression de la structure, des matériaux et un dessin épuré.

Le choix d'une structure métallique légère et la mise en œuvre de planchers collaborants

a permis un montage rapide sur un site très contraint tout en limitant les fondations.

Il en découle une architecture très simple, presque dépouillée, (une peau métallique en aluminium brut, des grandes ouvertures en bois) mais avec une grande force géométrique par un calage précis par rapport aux voisins et une présence forte de la matière (la pierre des murs mitoyens, la structure métallique, les sols en béton, les plafonds en aciers des planchers collaborant, le bois des menuiseries).

Les grandes ouvertures créent des transparences et donnent à lire le bâtiment dans sa matérialité et sa profondeur, pour en faire une agence ouverte sur la ville.

Le collectif Fichtre ! a réalisé une partie des aménagements intérieurs en bois comme l'escalier, les rangements d'allèges et les bureaux.

*Texte des architectes*



L'agence DLW, est fondée en 1998 par François Dussaux, Aurélien Lepoutre et Vincent Wattier, tous trois diplômés de l'École Nationale Supérieure des Arts et Industries de Strasbourg (INSA).

Leur activité s'exerce dans les domaines de l'architecture et de l'urbanisme.

De l'échelle du territoire à la maîtrise d'œuvre, leurs propositions, souvent articulées autour de l'espace public, recherchent la constitution d'un cadre de vie riche et partagé.

L'agence DLW s'est structurée au fil des années pour répondre avec pertinence aux missions qui lui sont confiées. L'effectif actuel se compose des trois associés, de deux assistantes administratives et de collaborateurs diplômés en architecture.

Une équipe est formée pour chaque projet, articulée autour de l'un des associés et organisée pour apporter l'expérience, la créativité et la rigueur nécessaire au suivi des missions de maîtrise d'œuvre.

L'agence s'inscrit dans une logique de pérennité et s'appuie sur un savoir faire acquis dans la durée par un socle de collaborateurs architectes ou administratifs.



## Prochains RDV

**Assemblée générale de l'ardepa** >> vendredi 2 février à 18h30

**Visite genèse** : Eglise Saint-Vincent de Paul à Rezé, Magnum >> vendredi 16 mars, 13/14h

**Retrouvez-nous sur les réseaux sociaux !**

